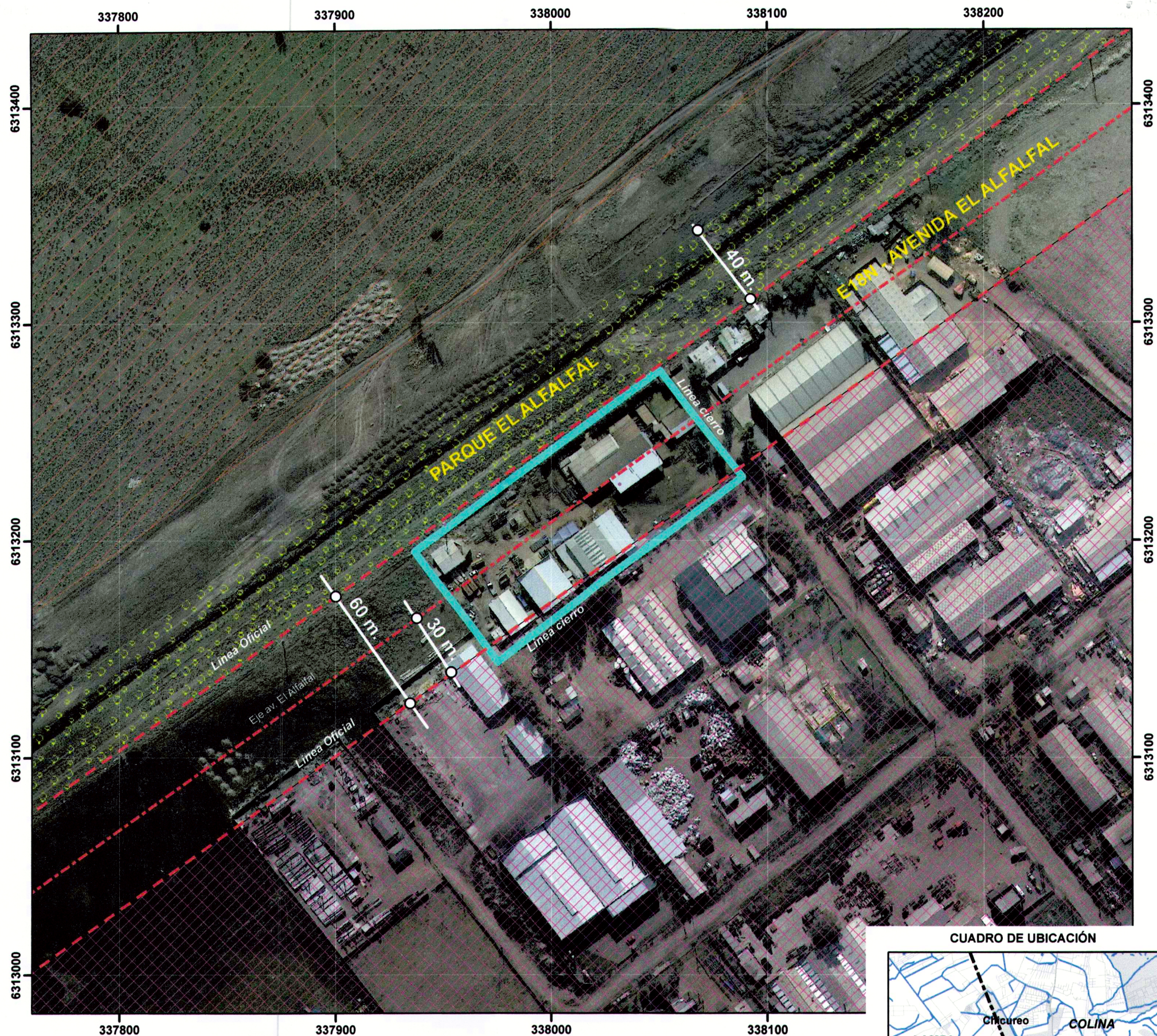
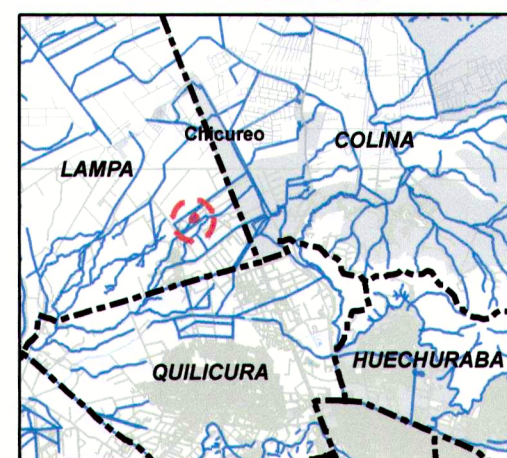




CUADRO DE UBICACIÓN



Fuente de Información:
1. Plan Regulador Metropolitano de Santiago, PRMS, aprobado por Res. GORE N° 39. D.O 12/12/97.
2. Modificación PRMS N°77, aprobada por Res. GORE N°25. D.O 26.08.06.
3. Modificación PRMS N°99, aprobada por Res. GORE N°12. D.O 11.02.10
4. Interpretación N° RM PRMS 11-01, lámina 2 de 4, complementario a ORD. N° 2932 del 05.07.2011.
5. Ley 20.791 / Octubre 2014

ÁMBITO TERRITORIAL: comuna de Lampa

Ortofotomaosaico SECTRA del Gran Santiago, año 2012.
Imágenes (cortes N°89 y 100) en formato ECW (Formato de compresión del software Er_Mapper), escala 1:10.000, georreferenciadas con respecto al Datum WGS84, huso 19 sur.
Servicio Aerofotogramétrico, SAF; análisis y actualización Ortofotomosaico de Santiago (2012)

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO ÁREA URBANA METROPOLITANA

Zona Habitacional Mixta



Zonas Urbanizables con Desarrollo Condicionado. ZDUC.
Art. 4.3, numeral 4.2, PRMS

Sistema Metropolitano de Áreas Verdes y Recreación

Con declaratoria de Utilidad Pública restablecida por Art. Transitorio de la Ley 20.791/oct 2014



Parques
Art. 5.2.3.1 PRMS.

Actividades Productivas



Zona Exclusiva de Actividades Productivas y de Servicio de Carácter Industrial.
Art. 6.1.3.1 PRMS.

Vialidad

Con declaratoria de Utilidad Pública restablecida por Art. Transitorio de la Ley 20.791/oct 2014



Vialidad Expresa y su Ancho Entre Líneas Oficiales
Art. 7.1.1.1. Res. 12/2010. PRMS
Ley 20.791/2014

ANTECEDENTES



Predio en consulta
Parcela 32, Loteo Santa Isabel. Rol N°183-120
Comuna de Lampa

La localización del predio así como sus dimensiones se realizó a partir de información proporcionada por el interesado y recibida mediante documento interno OFPA N°50302730, de fecha 11/12/2017:

- Carta solicitud N° 2117-A
- Copia Certificado Informaciones Previas N°226 del 11.01.2017
- Copia plano "PLANTA INCINERACIÓN DE MASCOTAS", lámina A5, aprobado por DOM de Lampa, permiso N°279 del 29.01.06
- Copia plano "PLANO DIVISIÓN AFECTA", proyecto Z.U.D.C ALTOS DE LAMPA. Aprobado por DOM de Lampa por Res 150/16 de fecha 19.12.16
- Archivo en formato autocad levantamiento topográfico "el alfalfal.dwg".

Nota: De acuerdo al Art. 1.4.4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, será la Dirección de Obras Municipales el organismo encargado de emitir los Certificados de Informaciones Previas que contengan las normas urbanísticas aplicables, derivadas del Instrumento de Planificación Territorial respectivo, a los predios de que se trate.

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA MINVU



ART. 4° LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES

FKS/FGA/CBC/AMV

Aldo Ramaciotti Fracchia SEREMI MINVU

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO

Comuna/Sector

LAMPA / Estación Colina

N° Plano
RM PRMS18-10

Escala
1:2000

Complementario Ord. N°

1029 De Fecha 05 MAR 2018

PLANO ILUSTRATIVO EN BASE A ORTOFOTOMOSAICO SECTRA 2012
DATUM WGS84 - COORDENADAS UTM

D:\interpretaciones_illustraciones 2018\RM PRMS18-10 LAMPA\RM PRMS18-10.mxd

Cartografía/Edición Digital/AMV/SEREMI-METROP-MINVU